

Der Staatsminister

SÄCHSISCHES STAATSMINISTERIUM DER FINANZEN  
Postfach 100 948 | 01076 Dresden

Präsidenten des Sächsischen Landtages  
Herrn Dr. Matthias Rößler  
Bernhard-von-Lindenau-Platz 1  
01067 Dresden

**Kleine Anfrage des Abgeordneten Sebastian Wippel, AfD-Fraktion**  
**Drs.-Nr.: 6/8577**  
**Thema: Bauprojekte und Sanierungen für die Polizei durch den Staatsbetrieb Sächsisches Immobilien- und Baumanagement (SIB)**

**Aktenzeichen**  
**(bitte bei Antwort angeben)**  
L/K/46-B 2000/1/15/92-  
2017/9163

Dresden, **15** . März 2017

Sehr geehrter Herr Präsident,

namens und im Auftrag der Sächsischen Staatsregierung beantworte ich die Kleine Anfrage wie folgt:

**Frage 1: Wie viele Mitarbeiter des Staatsbetrieb Sächsisches Immobilien- und Baumanagement (SIB) sind für die Verwaltung, Bewirtschaftung und Steuerung der Immobilien der sächsischen Ministerien sowie Bau- und Sanierungsprojekte in diesem Bereich zuständig? (Bitte Angabe der Anzahl der zuständigen Mitarbeiter im SIB, je Ministerium) (Stichtag 01.02.17)**



**Hausanschrift:**  
Sächsisches Staatsministerium  
der Finanzen  
Carolaplatz 1  
01097 Dresden

Telefon +49 351 564 4000  
Telefax +49 351 564 4009

minister@smf.sachsen.de\*

www.smf.sachsen.de

**Verkehrsverbindung:**  
Zu erreichen mit den  
Straßenbahnlinien 3, 7, 8  
Haltestelle Carolaplatz

Für Besucher mit Behinderungen  
befinden sich Parkplätze im  
Innenhof. Bitte beim Pfortner-  
dienst melden.

\*Kein Zugang für verschlüsselte  
elektronische Dokumente. Zugang für  
qualifiziert elektronisch signierte  
Dokumente nur unter den auf  
www.smf.sachsen.de/eSignatur.html  
vermerkten Voraussetzungen.

Das für die Verwaltung, Bewirtschaftung und Steuerung der Immobilien der sächsischen Ministerien sowie Bau- und Sanierungsprojekte in der Zentrale sowie in den Niederlassungen des Staatsbetriebes SIB zum Stichtag 1. Februar 2017 eingesetzte Personal ist der nachstehenden Tabelle zu entnehmen:

Baureferate/Sachgebiete	538 Bedienstete
Immobilienreferate/Sachgebiete	206 Bedienstete
Rechnungswesen	55 Bedienstete
Vergabe/Vertragswesen	65 Bedienstete

Die Personalverteilung erfolgt grundsätzlich nicht ressortbezogen.

**Frage 2: Wie viele Bedienstete sind insgesamt in den in Frage 1 aufgeführten Ministerien (und allen nachgeordneten Dienststellen) tätig? (Stichtag 01.02.17)**

Im Freistaat Sachsen waren zum Stichtag 1. Februar 2017 107.708 aktive Bedienstete (einschließlich Teilzeitbeschäftigte und besondere Personengruppen) in den Ministerien einschließlich aller nachgeordneten Dienststellen beschäftigt.

**Frage 3: Welche aktuellen Bauprojekte nimmt der Staatsbetrieb Sächsisches Immobilien- und Baumanagement (SIB) derzeit für die Sächsische Polizei vor? (Bitte auflisten nach konkretem Projekt, Ort, Kosten und voraussichtlicher Bauzeit!)**

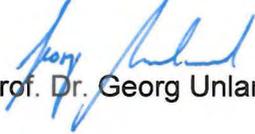
**Frage 4: Bei welchen der aktuellen Bauprojekte für die Sächsische Polizei ist ein zeitlicher Verzug (zur geplanten Bauzeit) bereits jetzt festzustellen? Welche Gründe gibt es für den Verzug?**

**Frage 5: Bei welchen der aktuellen Sanierungen für die Sächsische Polizei ist ein zeitlicher Verzug bereits jetzt festzustellen? Welche Gründe gibt es für den Verzug?**

Zusammenfassende Antwort auf die Fragen 3 - 5:

Die Angaben sind der anliegenden Tabelle zu entnehmen.

Mit freundlichen Grüßen

  
Prof. Dr. Georg Unland

Anlage

Liegenschaft	Zweckbestimmung	genehmigte Gesamtbaukosten der EW-Bau in T€	voraussichtliche Bauzeit	Verzug zur geplanten Bauzeit Begründung
<b>Sanierung</b>				
Polizeirevier Hoyerswerda	Neuunterbringung	3.900,0	10/2014 - 07/2017	Bauzeitverlängerung wegen unvorhersehbarer Erschwernisse durch vorgefundene alte Bausubstanz
Fortbildungszentrum der Sächsischen Polizei in Bautzen	vorgezogene Maßnahme: - Erneuerung Medientechnik Hörsaal	435,0	05/2017 - 10/2017	
Präsidium der Bereitschaftspolizei Polizeifachschule Chemnitz	Erweiterung und Sanierung 1. Teilbaumaßnahme Brandschutztechnische Ertüchtigung	1.148,0	10/2017 - 10/2019	
Landespolizeidirektion Zentrale Dienste Kampfmittelbeseitigungsdienst Zeithain - Munitionsvernichtungsplatz Jacobsthal	1. Teilbaumaßnahme: Schutz der Wasserefassung 2. Teilbaumaßnahme: Grundwassersicherung/Dekontaminat	11.675,0	03/2012 - 12/2026	zusätzliche Nutzerforderungen eines Zündbunkers auf dem Sprengplatz; geänderte Planungsansätze zur hydraulischen Sicherung des Sprengplatzes
Landeskriminalamt Dresden - Neuländer Str.	Sanierung Leitungsnetz und Freianlagen	5.172,0	04/2014 - 10/2017	Änderung der geplanten Fertigstellung wegen notwendiger Anpassung der Planung an das geänderte Gesamtkonzept der Liegenschaft
Diverse Polizeidienststellen	Umstellung von Kommunikationsanlagen im Rahmen des Sächsischen Verwaltungsnetzes	3.000,0	08/2016 - 03/2018	
Landespolizeidirektion Zentrale Dienste (LPDZD), Stauffenbergallee 16	Neubau Service- und Logistikzentrum	14.010,0	05/2016 - 04/2018	Verzögerung durch erforderliche Planungsanpassung, Einführung neuer Technik bei der Polizei
Bereitschaftspolizeiposten Fachdienst Wasserschutzpolizei Posten Pirna	Beseitigung Hochwasserschäden	1.850,0	10/2017 - 10/2019	Liegenschaftliche Voraussetzungen sind noch in Klärung. Zurückstellung wegen vordringlicher Bearbeitung EAE-Maßnahmen
Polizeidirektion Leipzig	Neuunterbringung Polizeidirektion und Polizeirevier Leipzig-Zentrum derzeit vorgezogene Bauabschnitte zur Baumaßnahme	33.167,0	voraussichtlich 2018 - 2022	mit Vorlage EW-Bau III/2017 Vorlage eines Baumanagementplanes
Polizeidirektion Südwestsachsen Polizeirevier Zwickau, Lessingstraße	Sanierung und Umbau	30.000,0	05/2017 - 03/2022	Änderung der Planung auf Grund Umstrukturierung der Polizei
Standort Jägerkaserne Schneeberg	Polizeifachschule - Erhöhung Ausbildungskapazität	30.000,0	05/2015 - II/2018	
Polizeirevier Bautzen, Bahnhofstraße	Umbau Saal- und Gaststättengebäude	993,0	02/2016 - 03/2017	
Polizeirevier Zittau	Feuchtesanierung Westflügel	594,0	08/2016 - 12/2017	
Bereitschaftspolizei Chemnitz, Max-Saupe-Straße 45	Interimsunterbringung KfZ-Werkstätten aus Hainstr. nach Max-Saupe-Straße	825,0	03/2017 - 02/2018	
Ministerialgebäude SMI	technische Anbindung an das polizeiliche Lagezentrum, Leitstelle SMI Abt. 4	800,0	06/2016 - 05/2017	
Polizeidirektion Dresden - Behördenareal Stauffenbergallee	Infrastrukturmaßnahmen 1. Teilbaumaßnahme Wärmeversorgung	347,8	04/2017 - 10/2017	
Polizeiverwaltungsamt Schulungszentrum Dommitzsch	Um- und Ausbau Haus 1	665,0	02/18 - 12/2018	
Außenstelle Polizeirevier Leipzig-Südost	Außenstelle in Connewitz, Biedermannstraße 9 - 13	482,0	08/2016 - 02/2017	
Polizeidirektion Leipzig Raumschießanlage Grimma	Wiederherstellung Lüftungsanlage	207,0	08/2017 - 12/2017	
Polizeidirektion Leipzig Polizeirevier Borna	Sanierung Gebäudeanschlussfuge	201,0	03/2018 - 12/2018	
alle Direktionsbereiche im FS Sachsen	Anbindung der Polizeidienststellen an Ebene 4 des BOS-Digitalfunknetzes	5.700,0	I/2015 - IV/2017	dynamischer Nutzungs-, Planungs- und Ausführungsbedarf
Bereitschaftspolizei Wasserschutzpolizei Torgau	Beseitigung Hochwasserschäden - Bootsanleger	385,0	06/2016 - 11/2017	
Bereitschaftspolizei Wasserschutzpolizei Dresden	Tausch Bootsanleger Bad Schandau und Pirna	377,0	06/2017 - 09/2017	vorgefundene Bausubstanz anders als angenommen, Umplanung erforderlich
<b>Neubau</b>				
Polizeidirektion Dresden Stauffenbergallee/Hammerweg	Unterbringung Wachpolizei Umnutzung EAE Unterkunftsgelände	463,0	07/2016 - 12/2016	
Landeskriminalamt Dresden	Interimsunterbringung DANN-Analytik und Toxikologie	3.720,0	03/2016 - 05/2018	
Landeskriminalamt Dresden, Behördenareal Neuländer Straße 60	Ersatzneubau Haus 3 - Kontroll- und Einlassdienst	650,0	II/2017 - III/2018	unerwartete Probleme mit Baugrund
Landeskriminalamt Dresden, Behördenareal Neuländer Straße 60	Neubau Trafo-Station	816,7	07/2017 - 03/2018	